

委托人（甲方）：广东海洋大学

承托人（乙方）：_____

根据住房和城乡建设部颁布的《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》，甲方委托乙方对广东海洋大学湖光校区第二实验综合楼工程的施工图设计文件及勘察文件进行审查，双方协商一致，签订本合同。【注：审查内容包含该项目的岩土工程勘察报告、房屋建筑施工图（含绿色建筑）设计文件、消防工程、人防工程、基坑支护及施工图阶段设计咨询，以及法律、法规、规章规定必须审查的其他内容。】

第一条：甲方应向乙方提供下列资料

- （一）作为勘察、设计依据的政府有关部门的批准文件及附件；
- （二）全套施工图；
- （三）勘察设计合同复印件。（附原件查验）
- （四）勘察资料。
- （五）其他应当提交的材料。

第二条：乙方应对甲方提供的施工图审查以下内容

- （一）是否符合工程建设强制性标准；
- （二）地基基础和主体结构的安全性；
- （三）是否符合民用建筑节能强制性标准，对执行绿色建筑标准的项目，还应当审查是否符合绿色建筑标准；
- （四）勘察设计企业和注册执业人员以及相关人員是否按规定在施工图上加盖相应的图章和签字；
- （五）法律、法规、规章规定必须审查的内容。

第三条：审查时间不超过下列时限

本工程为 15 个工作日。其中，合同签订后，接到业主提供的地质勘察报告后，在 5 个日历天内完成地质勘察报告审查；接到业主提供的施工

图设计文件资料后 10 个日历天内内容完成施工图审查。

以上时限不包括勘察报告和施工图修改时间和审查机构的复审时间。

第四条：乙方对施工图设计文件及勘察文件审查后，应出具审查结论。

（一）审查合格后应向甲方出具审查合格书，并在全套图纸加盖审查专用章后交还甲方。审查合格书应当有各专业审查人员签字，经法定代表人签发，并加盖审查机构公章。

（二）经审查不合格的，乙方应当将施工图退甲方并出具审查意见告知书，说明不合格原因。同时，应当将审查意见告知书及审查中发现的建设单位、勘察设计企业和注册执业人员违反法律、法规和工程建设强制性标准的问题，报工程所在地县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门。

施工图退甲方后，甲方应当要求原勘察设计企业进行修改，并将修改后的施工图报乙方复审。

第五条：施工图经审查合格后，仍有违反法律、法规和工程建设强制性标准的问题，给甲方造成损失的，乙方依法承担相应的赔偿责任。

第六条：施工图审查费与勘察文件审查费

审查费合计：（按网上中介服务超市采购中选服务费用）

第七条：乙方提交审查结论和四份盖审印章的施工图，提供相关文件后，甲方在 7 个工作日内一次付清施工图审查费。（注：乙方开户银行：_____；帐号：_____；行号：_____）

第八条：在合同履行期间，如发生争议，双方可协商解决，协商不成时，可向合同履行地的人民法院提起诉讼。

第九条：本合同经双方签字盖章后生效。

第十条：本合同一式柒份，甲方执伍份，乙方执贰份。

甲方（公章）：

乙方（公章）：

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）

年 月 日

法定代表人（签字）：

（或授权代理人）

年 月 日